

## Maison à vendre - 400 m<sup>2</sup> - Deauville

**Réf: 00099**



Le Cabinet Vitalepargne Immobilier vous propose à deux pas de Deauville, une magnifique propriété sur plus de 3 hectares de...

---

**SUPERFICIE**  
**400 m<sup>2</sup>**

**PIÈCES**  
**10**

**CHAMBRE(S)**  
**7**

---

**PRIX : 3 496 000 €**

## Descriptif de l'offre

Le Cabinet Vitalepargne Immobilier vous propose à deux pas de Deauville, une magnifique propriété sur plus de 3 hectares de parc entièrement arboré, comprenant une maison principale d'environ 240m<sup>2</sup>, offre des vastes espaces qui s'ouvrent sur la campagne . En complément, une maison d'amis ( constructeur 2013 LEBAS) dotée de 4 suites, d'une cuisine ouverte donnant sur une double pièce de réception avec grande cheminée. Situation unique dans un cadre bucolique calme à quelques minutes du centre de Deauville. Aymeric BROCHARD 06 62 82 40 63 [abrochard@vitalepargne.com](mailto:abrochard@vitalepargne.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Mandat de vente n°296. Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 4.48 % du prix du bien hors honoraires. Prix hors honoraires : 3 350 000 euros.

## Équipements



2 cuisines



2 salles à manger



2 salons



7 chambres



6 salles d'eau



4 WC









