VITALÉPARGNE

Maison à vendre- 190 m²-Barneville Carteret

Réf: 00556



Située à quelques pas des commerces et à proximité des magnifiques plages de Barneville-Carteret, cette maison d'environ 190m² offre un cadre...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
190 m²	6	4

PRIX : 756 600 €

Descriptif de l’offre

Située à quelques pas des commerces et à proximité des magnifiques plages de Barneville-Carteret, cette maison d’environ 190m² offre un cadre de vie exceptionnel. Elle se distingue par ses volumes, sa luminosité et sa vue dégagée sur le Cap de Carteret, Jersey et la mer. Elle s'ouvre sur une belle entrée, un séjour, une salle à manger de 70m² avec vue mer , une cuisine aménagée et équipée avec accès terrasse, quatre chambres (dont trois suites avec chacune leur salles d'eau et dressing). Un garage une cave à vin et un jardin paysagé d'environ 700 m² complètent ce bien.

Vous pourrez profiter du marché de Barneville-Carteret, réputé. Cette villa constitue une très belle opportunité. Que ce soit pour y établir votre résidence principale ou pour en faire une maison de vacances, ce bien saura répondre à toutes vos attentes.

Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 3,65% TTC. Prix hors honoraires : 730 000€.

Classe énergie : D 227 Classe climat : C 13 . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2 000€ et 2477 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

N’attendez plus pour découvrir cette maison d’exception ! Contactez-nous pour organiser une visite

Équipements


Une cuisine


Une salle à manger


Un salon


4 chambres


Une salle de bain


2 salles d'eau


4 WC


Une cave


2 terrasses


4 parkings


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER