

Maison à vendre-180m²- BASLY

Réf: 00257



Nouveau à vendre belle maison familiale de 180 m², située dans un environnement paisible et recherché. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une...

SUPERFICIE
180 m²

PIÈCES
7

CHAMBRE(S)
5

PRIX : 595 650 €

Descriptif de l'offre

Nouveau à vendre belle maison familiale de 180 m², située dans un environnement paisible et recherché.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un spacieux séjour-salon lumineux avec cheminée, ainsi qu'une cuisine ouverte aménagée et équipée, une arrière-cuisine, wc, une chambre avec salle d'eau privative.

À l'étage, la maison offre une suite parentale avec salle d'eau et dressing, ainsi que trois autres chambres, une salle de bains indépendante et des WC séparés complètent cet étage.

Côté extérieur, le bien est implanté sur un terrain de 1 360 m², clos et joliment arboré. Une piscine avec espace cuisine d'été, d'un double garage, ainsi qu'un abri de jardin

Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 4,5% TTC. Prix hors honoraires : 570 000 €. Classe énergie : C : 154 et classe climat : A- 4, Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1950€ et 2690 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



Une cuisine



Une salle à manger



Un salon



5 chambres



Une salle de bain



2 salles d'eau



2 WC



Une terrasse



2 parkings









