

Maison à vendre avec terrain constructible - 96 m² - Mitry Mory

Réf: 00186



Région parisienne (77), VitaléPargne Immobilier vous invite à découvrir cette maison d'habitation sur de 1014 m² de terrain constructible !...

SUPERFICIE
96 m²

PIÈCES
3

CHAMBRE(S)
2

PRIX : 525 000 €

Descriptif de l'offre

Région parisienne (77), Vitalépargne Immobilier vous invite à découvrir cette maison d'habitation sur de 1014 m² de terrain constructible !

Emplacement idéal dans un environnement résidentiel, tout en bénéficiant d'une proximité immédiate des commerces, écoles, transports et aéroport Roissy-CDG, cette propriété offre donc différents projets possibles :

- Une maison d'habitation à rafraîchir de 96 m² sur sous-sol complet et charmant jardin clos. Un rafraîchissement intérieur est à prévoir mais l'ensemble de la propriété est sain. Double garage.
- Un détachement de parcelle constructible tout en conservant la maison actuelle sur l'une des parcelles avec un jardin confortable.
- Démolition de l'ensemble et possibilité de diviser en 3 parcelles constructibles.

Nous consulter pour plus d'informations.

Le prix du bien comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 5% TTC. Prix du bien hors honoraires : 500 000 €. Classe énergie : E et classe climat : E. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1470 euros et 1 990 euros. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



2 chambres



Une salle d'eau



Une cave









