VITALÉPARGNE

Maison à vendre - 200 m² - Anisy

Réf: 00581



VITALEPARGNE IMMOBILIER VOUS PROPOSE EN EXCLUSIVITE cette spacieuse maison de 202 m² située CAEN NORD (MATHIEU - ANISY), à...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
200 m²	8	5

PRIX : 756 000 €

Descriptif de l’offre

VITALEPARGNE IMMOBILIER VOUS PROPOSE EN EXCLUSIVITE cette spacieuse maison de 202 m² située CAEN NORD (MATHIEU - ANISY), à proximité immédiate des commerces. Parfaite pour une famille, elle offre un cadre de vie agréable et lumineux, la construction est de 2014.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste séjour / salle à manger d'environ 50m2 et une cuisine conviviale, ainsi qu’un bureau, un cellier, une arrière cuisine, une chambre, une salle d’eau et un wc. À l’étage, la maison offre trois chambres avec dressings, une mezzanine, une salle de bains, une buanderie et un wc.

Un grand garage double avec atelier et stationnements .

Terrain de plus de 1000m² arboré avec son couloir de nage, le tout exposé de manière à profiter d’une belle luminosité tout au long de la journée.

Le prix du bien comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % TTC. Prix du bien hors honoraires : 720 000 €. Classe énergie : A et classe climat : A. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1090 € et 1540 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Équipements


Une cuisine


Une salle à manger


Un salon


5 chambres


Une salle de bain


Une salle d'eau


2 WC


Une terrasse






VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALEPARGNE
IMMOBILIER