

Maison à vendre - 190 m² - Caen

Réf: 00099



Le Cabinet Vitalépargne Immobilier vous propose aujourd'hui ce beau projet de réhabilitation d'une grande maison quartier Canada. Dotée de beaux espaces...

SUPERFICIE
190 m²

PIÈCES
8

CHAMBRE(S)
4

PRIX : 766 500 €

Descriptif de l'offre

Le Cabinet Vitalépargne Immobilier vous propose aujourd'hui ce beau projet de réhabilitation d'une grande maison quartier Canada. Dotée de beaux espaces et volumes, cette maison vous offre au rez-de-chaussée une entrée avec un W.C d'invité, un bureau, un salon-séjour avec sa cheminée, une grande cuisine séparée ainsi qu'un second bureau pouvant être transformé en une chambre. A l'étage, vous trouverez 3 chambres, une salle de bains, un W.C et deux pièces palières. Un joli jardin situé à l'arrière de la maison, un garage ainsi qu'un sous-sol semi-complet agrémenté ce bien.

Mandat de vente n°300. Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % du prix du bien hors honoraires. Prix du bien hors honoraires : 730 000 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr. Cabinet Vitalépargne Immobilier 16, rue de l'Académie -14000 CAEN 02 31 86 33 43. (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Équipements



Une cuisine



4 chambres



Une salle de bain



2 WC



Une cave



Une terrasse



2 parkings









