VITALÉPARGNE

Chambre à louer en colocation - Caen

Réf: 00210



Découvrez cette charmante maison de 156 m² en colocation de 5 personnes,
cinq chambres d'environ 15 m² intégralement meublées avec lit deux places, bureau et...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
156 m²	6	5

PRIX : 580 €

Descriptif de l’offre

Découvrez cette charmante maison de 156 m² en colocation de 5 personnes,
cinq chambres d'environ 15 m² intégralement meublées avec lit deux places, bureau et dressing. Située dans une rue calme, à deux pas de la place de l'ancienne boucherie. Lieu doté d'une vraie vie de quartier avec nombreux commerces de proximité et transports en communs. Le tramway se trouve à 10 minutes à pied de la maison.

La maison comprend au rez-de-chaussée une belle entrée menant dans un grand salon salle à manger, une cuisine et une buanderie. Au 1er étage une salle de bain, deux WC, deux chambres. Au 2e étage une grande chambre avec sa salle d'eau privative, deux autres chambres et une salle d'eau avec WC. Pour compléter l'ensemble, une cour extérieure et une cave (pour ranger vélos, affaires de sports, etc...) s'ajoutent à cette maison. La maison est intégralement meublée et équipée d'une box internet avec une décoration soignée et de goût.

Disponible à partir dès à présent.

Production de chauffage et d'eau chaude : gaz de ville

DPE D 181 kWh/²/an - GES D 38 kgCO²/m²/an

Loyers hors charges : 500 euros.

Provisions pour charges : 80 euros (comprenant : eau froide/chaude, électricité, internet, assurance MRH)
Dépôt de garantie : 500 euros.
Honoraires de location TTC : 196.80 euros (dont 45.45 euros de frais d’état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

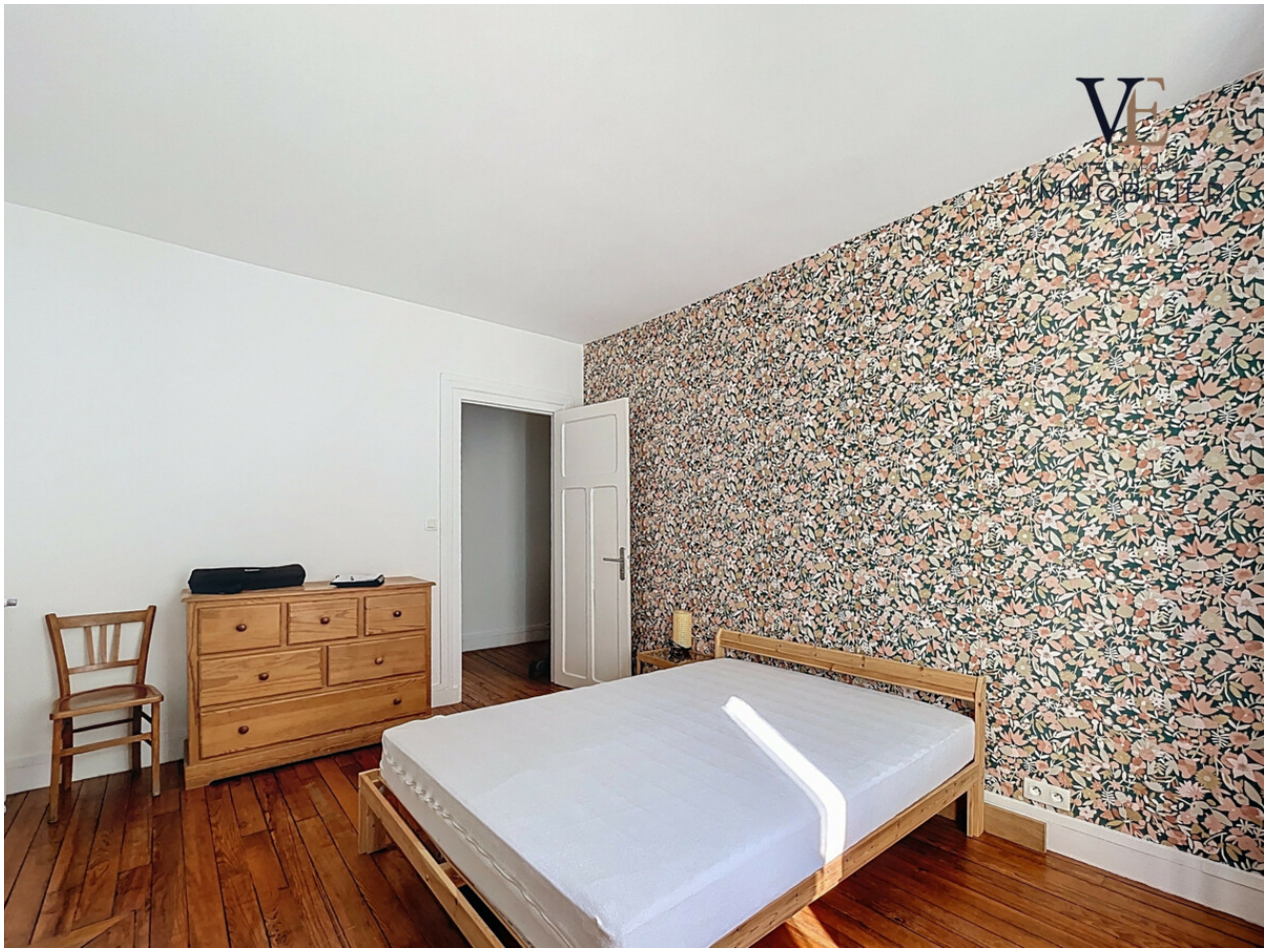
Pour nous contacter merci de bien vouloir nous joindre par mail à l'adresse suivante : gestion-location@vitalepargne.com ou bien téléphone au 02.31.86.33.43.

Équipements

 Une cuisine	 5 chambres	 Une salle de bain	 2 salles d'eau
 3 WC	 Une cave	 Une terrasse	


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER
Whirlpool




VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

