

## Appartement à louer - 17,26 m<sup>2</sup> - Caen

**Réf: 00257**



Disponible à la location dans un immeuble ancien rénové, un appartement non meublé de 17.26 m<sup>2</sup>. Cet appartement comporte une...

**SUPERFICIE**  
**17.26 m<sup>2</sup>**

**PIÈCES**  
**1**

**CHAMBRE(S)**

**PRIX : 453 €**

## Descriptif de l'offre

Disponible à la location dans un immeuble ancien rénové, un appartement non meublé de 17.26 m². Cet appartement comporte une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie et une salle d'eau avec W.C. Cet appartement est situé dans un environnement calme avec une proximité immédiate du centre-ville.

Proche de toute commodité / transports / écoles / commerces / etc...

Production de chauffage et d'eau chaude : individuelle électrique

Disponible à partir du 11/05/2026

- DPE C

- GES B

Loyer : 423.31 euros

Provisions pour charges : 30 euros

Dépôt de garantie : 423.31 euros

Honoraires de location TTC : 224,38 euros TTC (dont 51,78 euros TTC pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Équipements



Une cuisine



Une salle d'eau





