VITALÉPARGNE

Maison à vendre - 219m² - Pont L'Evêque

Réf: 00527



Vitalepargne Immobilier vous propose cette ravissante chaumière de 219m2 située à quelques minutes de Pont l'êveque. Élégante et dans un état...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
219 m²		**3**

PRIX : **1 580 000 €**

Descriptif de l’offre

Vitalepargne Immobilier vous propose cette ravissante chaumière de 219m2 située à quelques minutes de Pont l'êveque.

Élégante et dans un état exceptionnel, la maison est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour cosy avec cheminée, une cuisine ouverte sur la salle à manger en toit cathédrale, une arrière cuisine/ buanderie, un atelier d'artiste bureau, une cave à vin vitrée et enterrée , une agréable et lumineuse piscine intérieur, une pièce technique, et une salle de douche avec un sauna .

A l'étage, trois agréables chambres, dont une suite parentale,

L'ensemble du terrain de 5300m2 est clos et arboré sans nuisances et à seulement 20 minutes de Deauville et 10 minutes de Pont l’Évêque.

COUP DE COEUR DU CABINET

DPE: C. GES: C. « Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre euros et euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Logement à consommation énergétique excessive classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www. georisques.gouv.fr

Mandat Numéro 317, le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur 5% TTC du prix du bien. Prix hors honoraires 1505 000 euros.

Équipements



Une cuisine



Une salle à manger



Un salon



3 chambres



2 salles d'eau


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER






VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER