VITALÉPARGNE

Appartement à vendre - 19m2 - TROUVILLE SUR MER

Réf: 00657



EXCLUSIVITE VITALEPARGNE IMMONBILIER A vendre – Charmant T2 à Trouville-sur-Mer, à 100 m de la plage, situé dans un immeuble...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
19,27 m²	2	1

PRIX : 197 900 €

Descriptif de l’offre

EXCLUSIVITE VITALEPARGNE IMMONBILIER A vendre – Charmant T2 à Trouville-sur-Mer, à 100 m de la plage, situé dans un immeuble ancien.
L’appartement comprend une agréable pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec sa salle d’eau ainsi qu’un WC sanibroyeur. Parfait comme pied-à-terre en bord de mer, à proximité des commerces et accessible à la gare .

Bien soumis à la copropriété – 20 lots d’habitation. Charges courantes annuelles : 1 000 €. Procédure en cours. Le prix comprend les honoraires à la charge de l’acquéreur : 7 % TTC. Prix hors honoraires : 185 000 €. Classe énergie : C et classe climat : A. Montant estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard entre 410 € et 610 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Équipements

Une chambre	Une salle d'eau











