

Triplex à louer - 42.70 m² - Bayeux

Réf: 00249



Situé en plein centre-ville de Bayeux, sur la rue de la Cave, cet appartement triplex de 42,70 m² offre une...

SUPERFICIE
42.70 m²

PIÈCES
2

CHAMBRE(S)
1

PRIX : 700 €

Descriptif de l'offre

Situé en plein centre-ville de Bayeux, sur la rue de la Cave, cet appartement triplex de 42,70 m² offre une proximité immédiate de toutes les commodités.

Au premier niveau, vous découvrirez un séjour avec une cuisine ouverte.

Le second niveau accueille une grande pièce à vivre pouvant faire office de salon ou de chambre selon vos besoins, ainsi qu'une salle d'eau.

Enfin, le troisième niveau abrite un coin nuit en mezzanine, idéal pour un espace nuit ou un bureau supplémentaire.

Loyer mensuel : 620 €

Provisions sur charges : 80 € (comprenant entretien des parties communes, eau froide / chaude et chauffage)

Dépôt de garantie : 620 €

Honoraires de location : 469,70 € TTC (dont 128,10 € pour l'état des lieux)

Classe énergie : E Classe climat : D . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1000 € et 1400 €. Prix moyens des énergies indexés aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



Une cuisine



Une chambre



Une salle d'eau





