

Studio meublé à louer - 11.40 m² - Caen

Réf: 00246



VE
— VITALEPARGNE —
IMMOBILIER

Situé à proximité des commerces, des transports en commun et des sites touristiques emblématiques de la ville, cet appartement meublé...

SUPERFICIE
12.21 m²

PIÈCES
1

CHAMBRE(S)

PRIX : 423 €

Descriptif de l'offre

Situé à proximité des commerces, des transports en commun et des sites touristiques emblématiques de la ville, cet appartement meublé de 11.4 m² vous offre une solution idéale pour les étudiants ou les jeunes actifs. Disponible à partir du 09/06/2026.

Cet appartement est optimisé pour un confort maximum, comprend une pièce de vie lumineuse équipée d'un coin cuisine fonctionnel, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Parfaitement agencé, il permet de profiter d'un espace à la fois cosy et pratique. Le mobilier inclus dans la location rend ce bien immédiatement prêt à la location. Le loyer de ce bien comprend un forfait de charges englobant l'eau, l'électricité et l'internet, garantissant une gestion simplifiée et sans surprises pour le locataire.

Loyer hors charges : 373 € - Forfait de charges 50 € - Le prix comprend les honoraires à la charge du locataire : 148,20 € TTC, dont 34,20 € pour l'état des lieux.

Classe énergie : E - Classe climat : D - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 0 € et 0 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Équipements



Une cuisine



Une salle d'eau



