

Ensemble de quatre studios à vendre - 60m² - Caen Centre

Réf: 00251



Nous vous présentons à la vente un ensemble de quatre studios, à proximité du Jardin des Plantes, de la Vallée...

SUPERFICIE
m²

PIÈCES

CHAMBRE(S)

PRIX : 346 500 €

Descriptif de l'offre

Nous vous présentons à la vente un ensemble de quatre studios, à proximité du Jardin des Plantes, de la Vallée des Jardins et de la FAC.

au rez-de-chaussée, un studio 18 m² : une pièce de vie avec coin kitchenette, une salle d'eau et wc

au rez-de-chaussée, un studio de 22 m² : une pièce de vie avec coin kitchenette, une salle d'eau et wc

Au premier étage, un studio de 15 m² (24,m² au sol) une pièce de vie avec kitchenette, une salle d'eau avec wc, et une mezzanine

Au premier étage, un studio de 15 m² carrez (24m² au sol) une pièce de vie avec kitchenette, une salle d'eau avec wc, et une mezzanine.

Bien soumis à la copropriété - 8 lots d'habitation. Charges courantes annuelles : 3600 €. Pas de procédure en cours. Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 5% TTC. Prix hors honoraires : 330 000 €. Classe énergie : E et classe climat : B . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre € et €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



