

Appartement meublée à louer - 23 m² - Caen

Réf: 00091



Idéalement situé dans Caen, au début de la rue Basse, ce studio meublé de 23.29 m² est idéal pour un(e) étudiant(e) ou un(e)...

SUPERFICIE
23 m²

PIÈCES
1

CHAMBRE(S)

PRIX : 620 €

Descriptif de l'offre

Idéalement situé dans Caen, au début de la rue Basse, ce studio meublé de 23.29 m² est idéal pour un(e) étudiant(e) ou un(e) jeune actif(ve). Ce logement se compose d'une entrée avec un grand placard, d'une pièce de vie joliment meublée avec canapé convertible une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec wc ainsi qu'un débarras sous combles. Ce bien bénéficie d'un agencement fonctionnel, dans un environnement urbain à proximité de toutes les commodités.

Loyer mensuel : 575 €

Provisions pour charges : 45 € (comprenant l'entretien des parties communes, l'eau froide et la taxe d'ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 1150 €

Honoraires de mise en location : 302.77 € TTC (dont 69.87 € pour l'élaboration de l'état des lieux)

Classe énergie : E – Classe climat : E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 € et 860 € (prix moyens des énergies indexés aux années 2021, 2022 et 2023 – abonnements compris). Pour plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, consultez le site officiel : www.georisques.gouv.fr

Équipements



Une cuisine



Une salle de bain







