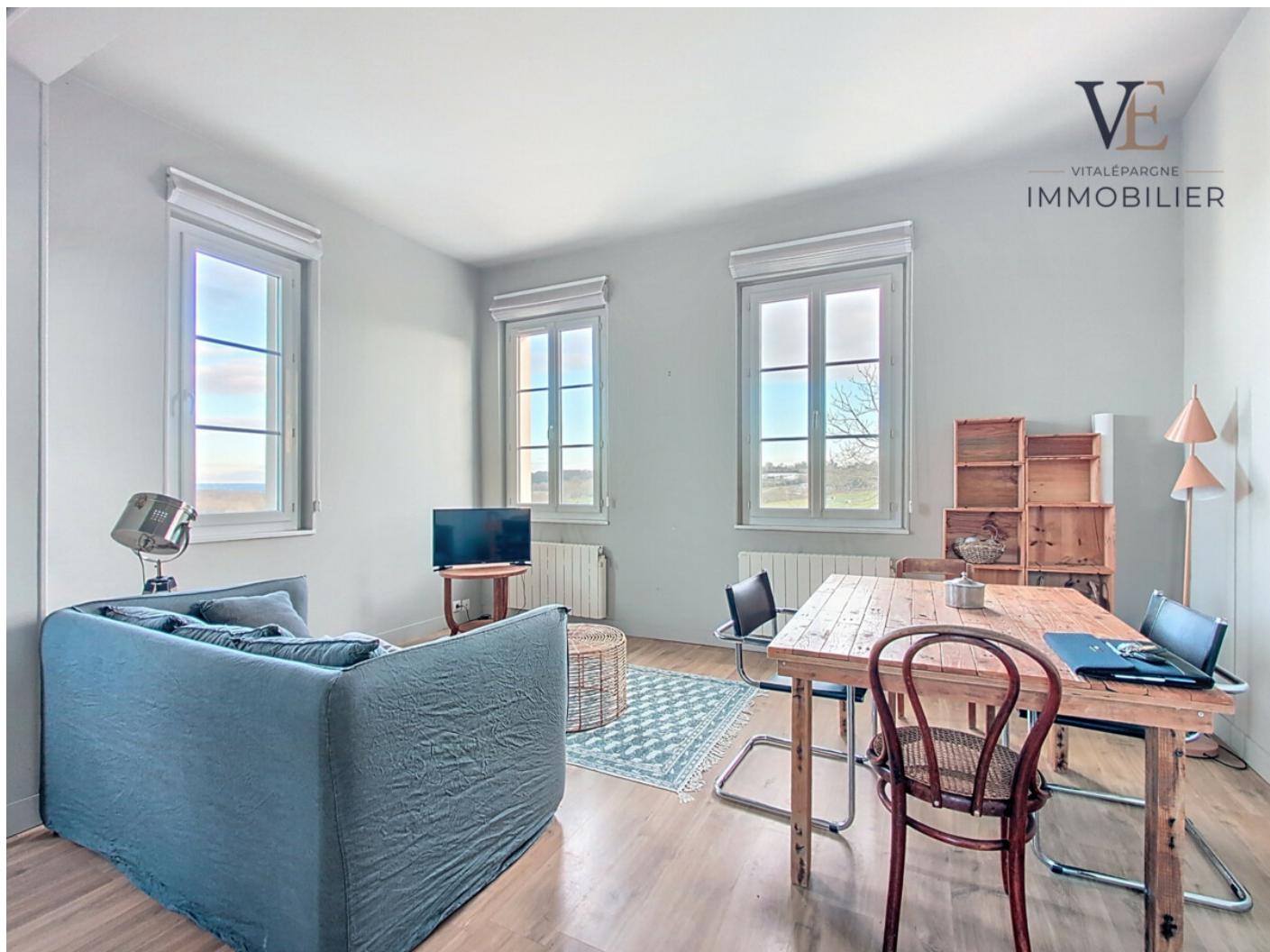


Appartement meublé à louer - 55 m² - Beaumont-en-Auge

Réf: 00106



VE
VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

A louer un appartement meublé de 3 pièces principales en duplex dans le coeur du charmant village de Beaumont-en-Auge. Composé...

SUPERFICIE
55 m²

PIÈCES
3

CHAMBRE(S)
2

PRIX : 900 €

Descriptif de l'offre

A louer un appartement meublé de 3 pièces principales en duplex dans le coeur du charmant village de Beaumont-en-Auge. Composé d'une entrée avec placards et W.C menant vers une chaleureuse pièce de vie avec espace dinatoire et donnant sur une cuisine ouverte aménagée et très bien équipée (four, réfrigérateur, plaques à induction, micro-onde, lave linge et de nombreux petits électroménagers). A l'étage, 2 chambres avec literie de qualité et dressing ainsi qu'une salle d'eau avec W.C.

Ce bel appartement avec entrée indépendante est loué meublé avec un stationnement situé à l'arrière du bâtiment. Une vue panoramique vous est offerte sur la vallée depuis le salon ainsi que l'église de ce charmant village depuis la cuisine.

Proche de toutes commodités à pied.

A seulement 15 minutes de Deauville, 20 min de Honfleur et 40 min de Caen.

Production de chauffage et d'eau chaude : électrique

Disponible dès à présent.

DPE E GES B

Estimation annuelle des dépenses d'énergie : entre 1 090 € et 1 520 € (abonnements compris, selon prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021).

Loyer : 880 euros.

Provision pour charges : 20 euros (avec régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 1760 euros.

Honoraires de location TTC : 592.35 euros dont 161.55 euros d'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Équipements



Une cuisine



Une salle à manger



Un salon



2 chambres



Une salle d'eau



2 WC



Un parking





VE
VITALÉPARGNE
IMMOBILIER









