

Appartement meublé - 63 m² - Caen

Réf: 00217



Nous avons le plaisir de vous présenter cet élégant appartement meublé de 63,29 m², situé au cœur de Caen, sur...

SUPERFICIE
63.29 m²

PIÈCES
2

CHAMBRE(S)
1

PRIX : 1 100 €

Descriptif de l'offre

Nous avons le plaisir de vous présenter cet élégant appartement meublé de 63,29 m², situé au cœur de Caen, sur la charmante Place Saint Sauveur. Ce bien rare allie le confort moderne à un cadre historique, idéal pour ceux qui recherchent un lieu de vie à la fois pratique et empreint de caractère.

L'appartement se distingue par son grand salon-séjour, orné de parquet authentique et d'une cheminée décorative, d'une cuisine équipée adjacente, d'une chambre spacieuse avec dressing, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Loyers : 1005 euros.

Provisions pour charges : 95 euros.

Dépôt de garantie : 2010 euros.

Honoraires de location TTC : 822.77 euros (dont 189.87 euros pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée).

Classe énergie : D Classe climat : D. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1150 € et 1610 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



Une cuisine



Une chambre



Une salle de bain









