

Appartement à vendre - 24,30 m² - Caen

Réf: 00252



En exclusivité, rue henri brunet à proximité de le centre ville de CAEN beau studio de 24,30 m² , il comprend...

SUPERFICIE
24 m²

PIÈCES
1

CHAMBRE(S)

PRIX : 97 200 €

Descriptif de l'offre

En exclusivité, rue henri brunet à proximité de le centre ville de CAEN beau studio de 24,30 m² , il comprend une pièce de vie, un coin cuisine, une salle d'eau avec wc, placard.

Ce bien est actuellement loué 430 euros hc + 85 euros de charges

Bien soumis à la copropriété - 12 lots Pas de procédure en cours. Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 8% TTC. Prix hors honoraires : 90 000 €. Classe énergie : E 308 et classe climat : E 65 . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 410 € et 600 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



Une cuisine



Une salle d'eau

