Appartement à vendre- 151 m² - Le Mans

Réf: 00596



Nouveau à vendre Superbe Appartement de 151 m² carrez situé dans un immeuble ancien au cœur du Mans, cet appartement...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
151 m²	5	3

PRIX : 280 000 €

Descriptif de l’offre

Nouveau à vendre Superbe Appartement de 151 m² carrez situé dans un immeuble ancien au cœur du Mans, cet appartement allie le charme de l’ancien à des aménagements modernes. Il se compose d’une entrée, d’un séjour lumineux et d’une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, une buanderie. L’espace comprend également deux chambres, une salle de bains, et une suite parentale avec salle d'eau privative et WC.

Idéalement situé, cet appartement offre un cadre de vie agréable à proximité de toutes commodités.

Bien soumis à la copropriété - 8 lots d'habitation. Charges courantes annuelles : 2300€. Pas de procédure en cours.

Classe énergie : D 200 et classe climat : B 6. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2300€ et 3140 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021,2022,2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Pour plus d’informations ou pour planifier une visite, contactez-nous

Équipements


Une cuisine


Un salon


3 chambres


Une salle de bain

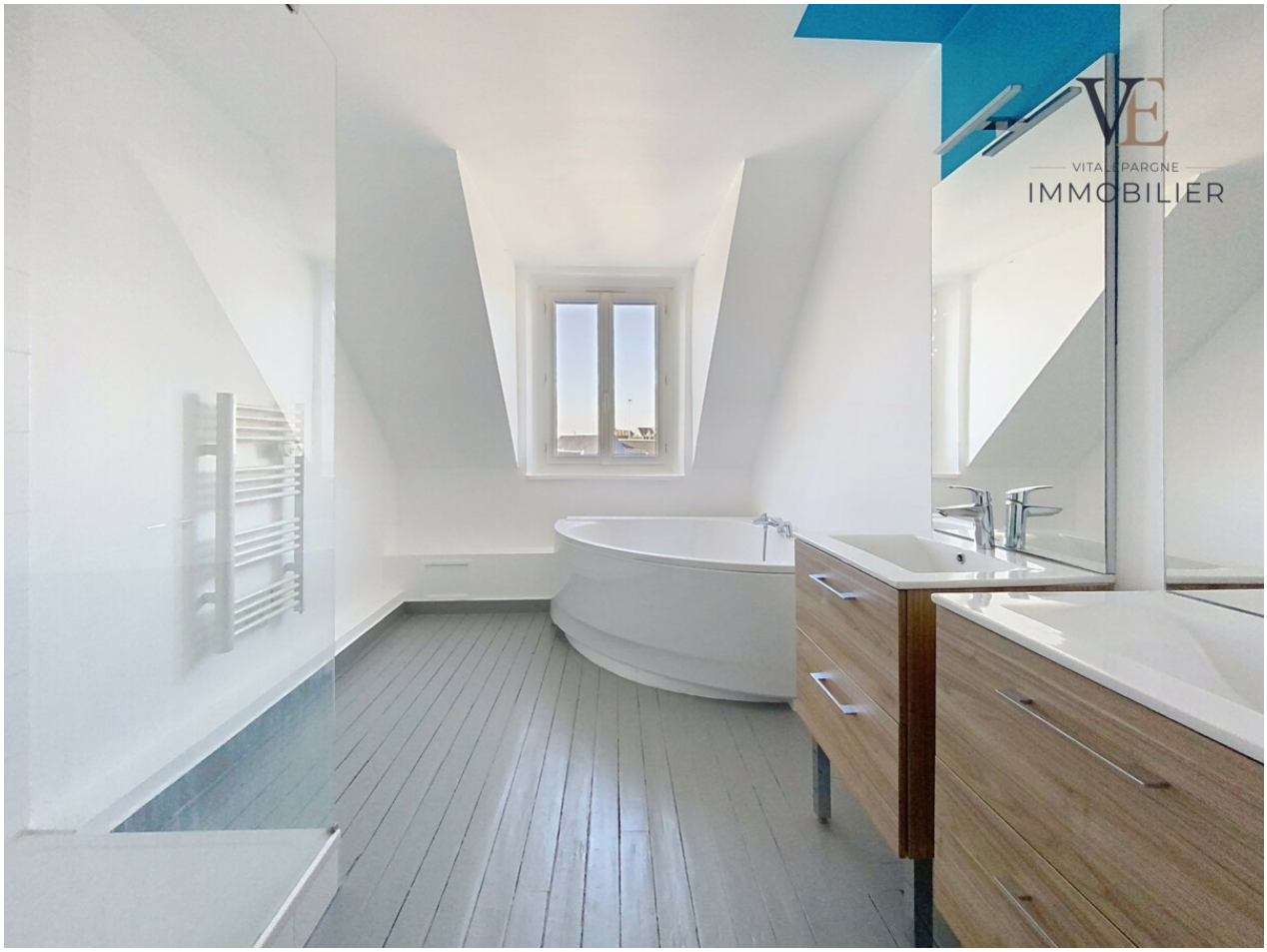

Une salle d'eau


Une cave


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER


VITALÉPARGNE
IMMOBILIER
BCHEF
elvie