

Appartement à louer - 42.50 m² - Bayeux

Réf: 00091



A louer : un appartement de 42.50 m² non meublé situé à Bayeux, rue de la Cave. Cet appartement représente une belle opportunité pour ceux qui recherchent...

SUPERFICIE
42.50 m²

PIÈCES
2

CHAMBRE(S)
1

PRIX : 670 €

Descriptif de l'offre

A louer : un appartement de 42.50 m² non meublé situé à Bayeux, rue de la Cave. Cet appartement représente une belle opportunité pour ceux qui recherchent la proximité avec le centre-ville, à quelques pas des commerces, des écoles et des transports en commun. L'appartement, situé au deuxième étage et dernier étage d'une résidence bien entretenue. Il se compose d'une entrée menant vers un séjour lumineux avec cuisine ouverte d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Informations financières :

Loyer hors charges : 600 €

Provisions pour charges : 70 €

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires de mise en location : 467.50 € (dont 127.50 € pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée)

Informations pratiques :

- Chauffage et eau chaude : gaz collectif
- Connexion : fibre
- 2^{ème} étage sans ascenseur
- Disponible courant décembre

Classe énergie : D - Classe climat : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 € et 980 € (prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021, abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Équipements



Une cuisine



Une chambre



Une salle d'eau



