

Appartement à louer - 30 m² - Epron

Réf: 00100



Le cabinet Vitalépargne Immobilier vous propose aujourd'hui à la location cet appartement en duplex meublé de 30 m² situé à...

SUPERFICIE
30 m²

PIÈCES
2

CHAMBRE(S)
1

PRIX : 650 €

Descriptif de l'offre

Le cabinet Vitalépargne Immobilier vous propose aujourd'hui à la location cet appartement en duplex meublé de 30 m² situé à Epron (juste derrière le Campus 2). Cet appartement vous offre au 1er niveau une entrée, un W.C, une cuisine avec espace dinatoire et un coin salon. Au 2nd niveau une chambre et une salle d'eau. Pour parfaire l'ensemble, vous profiterez également d'un stationnement extérieur, d'une grande cave ainsi que d'un local vélo commun.

Desservi par de nombreuses les lignes de bus Twisto et Nomad aux pieds de l'immeuble, vous pourrez rejoindre le centre-ville de Caen en moins de 15 min grâce au tram situé également à proximité. Le quartier dispose, aux alentours, de divers services et de commerces, d'éducation, de sport, de loisir, de culture, de santé.

DPE E - GES C

Loyers : 610 euros.

Provisions pour charges : 40 euros.

Dépôt de garantie : 1220 euros.

Honoraires de location TTC : 398.84 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Équipements



Une chambre



Une salle d'eau



Un parking







