VITALÉPARGNE

Appartement - 17 m² - Caen

Réf: 00257

Idéalement situé dans Caen, quartier Canada et à proximité immédiate des commerces, ce studio non meublé de 17.10 m² est idéal pour...

SUPERFICIE	PIÈCES	CHAMBRE(S)
17.10 m²	1	

PRIX : **400 €**

Descriptif de l’offre

Idéalement situé dans Caen, quartier Canada et à proximité immédiate des commerces, ce studio non meublé de 17.10 m² est idéal pour un étudiant ou un jeune actif. Ce logement se compose d'une entrée optimisée, d’un coin cuisine aménagé et équipé (réfrigérateur, four, micro-onde et plaques de cuisson), d’une pièce de vie lumineuse, ainsi que d’une salle d’eau avec wc.

Ce bien bénéficie d’un agencement fonctionnel, dans un environnement calme, tout en restant à proximité de toutes les commodités.

Loyer mensuel : 370 €

Provisions pour charges : 30 €

Dépôt de garantie : 370 €

Honoraires de mise en location : 222.30 € TTC (dont 51.30 € pour l'élaboration de l'état des lieux)

Classe énergie : F – Classe climat : C Montant estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard : entre 550 € et 780 € (prix moyens des énergies indexés aux années 2021, 2022 et 2023 – abonnements compris). Logement à consommation énergétique excessive. Pour plus d'informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, consultez le site officiel : www.georisques.gouv.fr

Équipements

Une cuisine

Une salle d'eau

VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

VITALÉPARGNE
IMMOBILIER

VITALÉPARGNE
IMMOBILIER